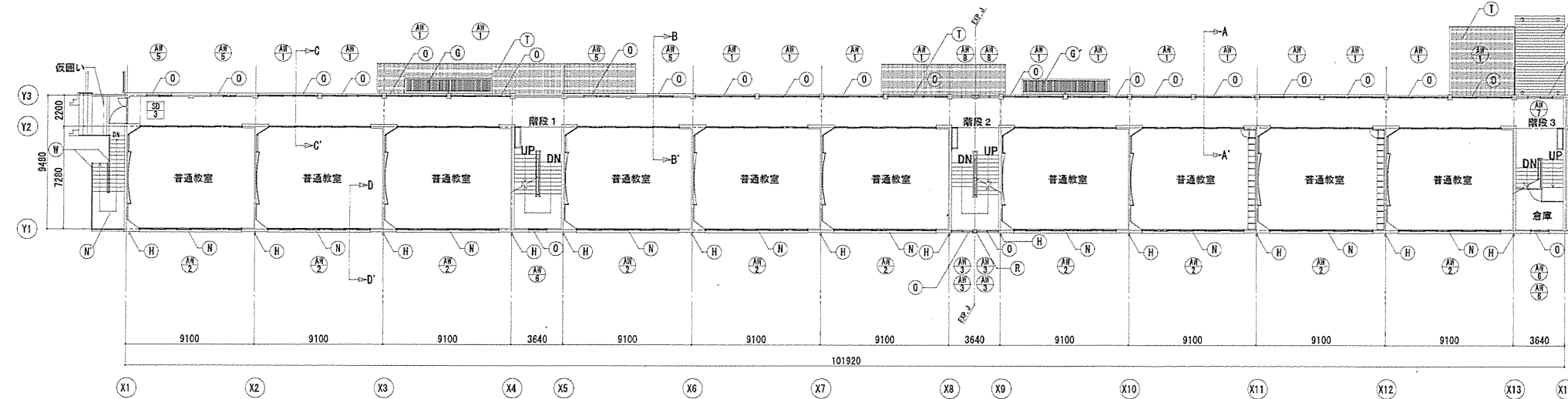
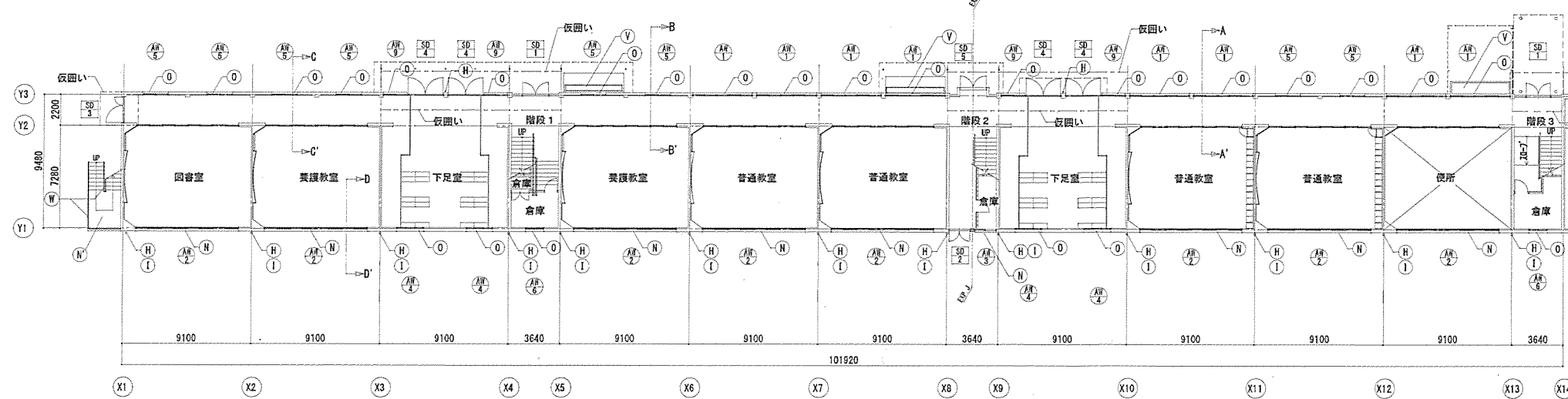


改修 R階 平面図



改修 2階 平面図



改修 1階 平面図

凡 例		
部位	現況	改修方法
A 外壁	モルタル下地の土、複層塗材吹付	高圧水洗工法 (30~50MPa)、 ひび割れ等補修、下地調整の上、防水形複層塗材Eローラー仕上
B 外壁	コンクリート打放し補修の上、 複層塗材吹付	高圧水洗工法 (30~50MPa)、 ひび割れ等補修、下地調整の上、防水形複層塗材Eローラー仕上
C 壁	モルタル下地の土、複層塗材吹付	高圧水洗工法 (30~50MPa)、 ひび割れ等補修、下地調整の上、防水形複層塗材Eローラー仕上
D 巾木	モルタルコテ押え	高圧水洗工法 (30~50MPa)
E 底	天端: 防水モルタルコテ押え 見付: 砂利下地の土、複層塗材吹付	塗膜防水塗 ひび割れ等補修、下地調整の上、防水形複層塗材Eローラー仕上
F 底	モルタル下地の土、複層塗材吹付	高圧水洗工法 (30~50MPa)、 ひび割れ等補修、下地調整の上、外装薄塗材E
G 下足室出入口庇	屋根: 折板葺き 撤去 幕板: アルミ製幕板 撤去 庇裏: アルミスパンデル 撤去	撤去箇所の壁を樹脂モルタルにて補修。 ひび割れ等補修、下地調整の上、防水形複層塗材E
H 下足室出入口庇	屋根: 折板葺き 撤去 幕板: アルミ製幕板 撤去 庇裏: アルミスパンデル 撤去	撤去箇所の壁を樹脂モルタルにて補修、下地調整の上防水型複層塗材E アルミ庇 新設 (理研軽金属工業所EVB1000同等品以上)
I 壁 (VP φ100、φ75)	撤去 (飾り鉄・金物共)	新設カラーVP φ100、φ75 (飾り鉄・金物共)
J 養生管 (φ125 L=2000)	---	新設
K ルーフドレン φ100	撤去	改修ドレン新設
L 屋上防水	シート防水 存置	既存シート防水の上、 塩ビ樹脂系防水シート 機械的固定工法
M 脱気筒	---	新設
N 排水切り	アルミ製	清掃
O 面台 (人研ぎ)	人研ぎ	塗膜防水塗
P 屋外階段	モルタル	下地調整のうえ塗膜防水 ノンスリップ新設
Q 面台 (762)	アルミ製	清掃
R 設備配管・BOX	SOP塗	ケレン、錆止塗装の上、DP塗装替 (設備配管・面台は取外し再取付とする)
S 打継ぎ目地	---	PU-2 20x20 打ち替え
T E X P ・ J カバー	アルミ製	清掃
U アンテナポール	SOP塗	ケレン、錆止塗装の上、DP塗装替 防振ゴムシート取替
V 下壁	屋根: 折板葺き 撤去 柱・梁: 鋼製 SOP	既設撤去、新設 (DW3054 防火認定品) ケレン、錆止塗装の上、DP塗装替
W 流り廊下屋根	屋根: 折板葺き 柱・梁: 鋼製 SOP	ケレン、錆止塗装の上、DP塗装替 屋根: 清掃
X 手洗い場	---	清掃
Y 屋外階段手摺	SOP塗	ケレン、錆止塗装の上、DP塗装替
Z 配管架台	コンクリート・ロウ	撤去、コンクリート・ロウ (配管用) 防振ゴム共 (16ヶ所)
AA コンクリート・ロウ積み	---	撤去 (屋根面計37ヶ所)
AB 丸環 (10ヶ所)	---	ケレン、錆止塗装の上、DP塗装替
AC 既設スチール製建具	SOP塗	撤去・新設 (カバー工法) シーリング打替 (MS-2 15x10)
AD 既設アルミ製建具	アルミ製	清掃、シーリング打替 (MS-2 15x10)
仮囲い		外部側: ガードフェンス、内部側: 仮設間仕切LGS65+石膏ボード片面張

※SD取替の仮設間仕切り位置と時期は学校と調整のこと

一級建築士事務所  
株式会社 建綜研  
大阪府知事登録 (リ) 第 8143 号  
一級建築士 第 118743 号 中島 光原

(CHECK BY.)  
寝屋川市立成美小学校普通教室棟外壁及び屋上防水等改修工事  
(DRAWN BY.)  
図面名称: 平面図  
尺度: 1/200  
製図: 令和4年 月 日  
寝屋川市都市基盤整備部建築営繕課

A-06  
(16 枚の内)